

Consorzio Stradale Lido dei Pini "Lupetta"

Assemblea dei Delegati

L'anno 2013, il giorno 20, del mese di luglio, alle ore 10.00, presso il Circolo Sportivo "Lupetta" - sito in Via dei Gerani s.n.c.- Lido dei Pini (Ardea), si è riunita l'Assemblea dei Delegati del Consorzio Lido dei Pini Lupetta, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. **Eleggibilità Delegati: Decisioni in merito;**
2. **Approvazione Bilancio Consuntivo anno 2012;**
3. **Soci COLAIUDA – DI PROSPERO, mandato professionale con impegno di spesa e procedura dell'Avv. Gianfranco FERRARI per la costituzione in giudizio e la difesa del Consorzio convenuto nelle cause avanti alla Comm. Tributaria prov.le di Roma promosse in riassunzione ex art. 37 cpc.;**
4. **Soc. G3 S.r.l. saldo fatt. n. 14/2013 del 31 maggio 2013 (E. 17.545,00);**
5. **S.r.l. EURO.ECO. (Fabio NEVICELLI) E. 4.816,65 – Fatt. 522 del 21.11.2012 e successiva nota di credito;**
6. **Realizzazione Isola Ecologica;**
7. **Lotta alla Morosità: decisioni in merito;**
8. **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i seguenti Delegati:

Agnano, Buri, Calesini, Ceccarossi (Vice Presidente), Cecchetti, De Lazzari, De Marco, Desideri, Diana (Revisore dei Conti), Dionisi, Dominici (Consigliere), Duranti Debora, Duranti Pierluigi (Consigliere), Eliseo (Consigliere), Francescato, Gabriotti, Giagnotti, Giuncato, Gori, Intoppa, La Masa, Longo Giovanni, Lupi, Marchica (Consigliere), Marconi, Patruno, Peperoni, Pierdominici, Pitorri, Rizzo, Roberti (Consigliere), Ruffini, Scalise, Storoni, Testa, Trobiani e Zoboli (Presidente).

Sono, inoltre, presenti per delega, i seguenti Delegati:

- Capodicasa “ “ “ De Lazzari;^{clupca}
- Cipriani “ “ “ Buri;
- Di Mitri “ “ “ Pitorri;
- Falconi “ “ “ Marconi;
- Galieti “ “ “ Diana;
- Iuculano “ “ “ Dionisi;
- Longo L. “ “ “ Marchica;
- Mari “ “ “ Francescato;
- Minasi “ “ “ Peperoni;
- Polini “ “ “ Lupi;
- Porta “ “ “ Ruffini.

Risultano pertanto complessivamente presenti, tra effettivi e per delega, n. 48 Delegati.

E', inoltre, presente il Presidente del Collegio Sindacale, non Delegato, Dott. Fabio Spezia.

Assume la presidenza, il Presidente del Consorzio, Dott. Emiliano Zoboli.

Funge da segretario verbalizzante, la dipendente del Consorzio Sig.ra Sandra Cacciotti.

Il Presidente, verificato il numero dei presenti e che tutti i Delegati sono stati regolarmente convocati a/m. raccomandata (art. 12, 3° comma, dello Statuto), dichiara l'Assemblea valida ed atta a deliberare sui punti all'Ordine del Giorno.

PUNTO 1) - Eleggibilità Delegati: Decisioni in merito.

Il Presidente cede la parola al Dott. Angelo Francescato, Presidente della Commissione nominata dall'Assemblea dei Delegati del 25 maggio u.s. per la verifica di quanto in oggetto, il quale, dopo aver premesso di aver raccomandato formalmente al Presidente la necessità di recapitare prima

dell'assemblea odierna a tutti i delegati il documento finale e l'informativa circa la disponibilità dei verbali per ogni approfondimento, legge la relazione finale del lavoro svolto dalla commissione stessa che viene allegata al presente verbale (all. n. 1).

AGNANO ringrazia la Commissione per il lavoro svolto e propone all'Assemblea di votare la relazione appena letta.

L'Assemblea chiede ulteriori chiarimenti in merito, prende nuovamente la parola Francescato il quale per ogni nominativo posto sotto verifica legge la proposta della commissione, fa presente inoltre che il documento non è stato approvato all'unanimità ma da quattro membri su sette.

Chiede la parola il Delegato TESTA che, essendo uno dei membri della commissione, chiede di poter esprimere il suo parere. DIONISI non è d'accordo in quanto il suo parere lo ha espresso non firmando, quindi non condividendo, la relazione appena letta da Francescato. Dopo ampia discussione il Presidente cede la parola a TESTA che legge una sua nota, al termine ne consegna una copia al segretario verbalizzante che la allega al presente verbale (All. 2).

Prima di invitare i Delegati a pronunciarsi in merito, il Presidente porta a conoscenza dei presenti che anche lui ha proceduto a fare una verifica personale sugli otto Delegati posti sotto verifica ed invita il sig. Riccardo Zoboli a leggere quanto è emerso. I Delegati AGNANO e DIONISI non sono d'accordo in quanto non è all'Ordine del Giorno. AGNANO prosegue facendo presente che nella precedente riunione, i Delegati hanno nominato sette persone che hanno esaminato, analizzato e relazionato in merito, pertanto l'Assemblea odierna si deve attenere a votare il lavoro svolto dalla commissione, lui personalmente non accetta che persone estranee all'assemblea dei Delegati intervengano sul lavoro svolto dalla Commissione.

Interviene il Presidente il quale sostiene che ha tutti i diritti, se lo ritiene opportuno, di effettuare una sua verifica personale, in quanto, in qualità di Presidente del Consorzio, è il primo a doverne rispondere ed a doversi assumere eventuali responsabilità.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti dott. Fabio Spezia il quale dichiara di aver preso visione solo in Assemblea odierna della relazione appena letta. Prosegue dichiarando che sarà cura del Collegio verificare i dati ed i risultati della relazione presentata.

AGNANO ribadisce che il Presidente deve mettere a votazione la relazione presentata dalla Commissione, altrimenti la nomina di quest'ultima non avrebbe senso.

Alle ore 11,15 entra la delegata DI PROSPERO Catia, pertanto il numero dei delegati presenti tra effettivi e per delegata passa da N. 48 passa a N. 49.

DIANA circa la verifica effettuata dal Presidente, sostiene quanto segue:

- Tale verifica è una mancanza di fiducia verso il lavoro svolto dalla Commissione;
- Non è all'Ordine del Giorno dell'Odierna Assemblea;
- Non intende ascoltare persone estranee all'Assemblea dei Delegati;

Pertanto se viene data parola e persone estranee, per la lettura della relazione del Presidente, durante tale lettura lascia la seduta.

FRANCESCATO si associa a Diana.

Il Presidente, pur condividendo quanto asserito da Diana, fa presente che non gli è stata data la possibilità di esprimersi in merito, la sua relazione, comunque, verrà lasciata agli atti del Consorzio.

Prende la parola DE MARCO, facendo presente che lui fa parte degli 8 Delegati posti sotto verifica, si rivolge al Presidente dicendo che nessuno gli impedisce di esprimersi o di avvalersi di un tecnico a supporto, ma che dovrebbe farlo presente in precedenza.

CECCHETTI, supportato dal Delegato GIUNCATO, chiede che venga messo a verbale che desidera venga data lettura della relazione del Presidente.

PATRUNO chiede di poter essere messa nella condizione di poter decidere dopo aver sentito tutti i pareri; inoltre, asserisce che la Commissione non ha poteri decisionali né poteri deliberativi, prova ne è il fatto che la commissione si esprime al condizionale. Tale Commissione è stata delegata a svolgere un lavoro di competenza dei Delegati, ma è, successivamente l'Assemblea dei Delegati a dover decidere ed esprimersi, attraverso il voto, in merito.

CECCAROSSO se si passerà alla votazione, chiede che venga messo a verbale che c'è una Sentenza del Consiglio di Stato che stabilisce che è indubbia la natura di Ente Pubblico del nostro Consorzio, pertanto ogni membro facente parte degli Organi del Consorzio è tenuto a rispettare le leggi.

PATRUNO sostiene di non avere elementi sufficienti per poter votare.

Il Presidente legge l'art. 15 dello Statuto Consortile, nella parte che specifica le modalità di votazione laddove stabilisce che la votazione a scrutinio segreto si può effettuare, oltre che per i casi in esso specificati, anche nei casi in cui sia richiesto da almeno un quinto dei Delegati presenti, compreso in tale computo anche i Consiglieri.

FRANCESCATO chiede che la votazione si svolga in 2 fasi: la prima per appello nominale – dove si voti il documento ratificandolo o meno; la seconda – a scrutinio segreto – in caso di voto sfavorevole al documento nella prima fase, per votare in merito alle singole compatibilità/incompatibilità dei delegati sottoposti a verifica.

Pertanto il Presidente, procede mettendo a votazione, per alzata di mano invitando coloro che hanno la delega ad alzare due mani, la votazione a scrutinio segreto sull'eleggibilità degli otto Delegati posti sotto verifica. Proceduto con la votazione, si è constatato che oltre un quinto dei Delegati ha espresso la volontà di proseguire alla votazione a scrutinio segreto. Pertanto si procede in tal senso.

Vengono nominati due scrutatori nelle persone dei Delegati Lupi e Testa; l'Assemblea approva.

DE MARCO e LA MASA in coerenza con quanto affermato in precedenza si asterranno dalla votazione.

Il Presidente fa presente che tutti quelli posti sotto verifica dovranno astenersi dalla votazione. L'Assemblea Approva.

A questo punto prima di passare con la votazione il Presidente dà delle indicazioni sulla votazione, facendo presente che, da come sono state predisposte le schede di votazione, chi voterà "SI" voterà a favore che la persona indicata rimanga confermata Delegato e chi voterà "NO" voterà contro la conferma a Delegato della persona designata. Il Presidente inoltre fa presente che verrà consegnata un'unica scheda di votazione con otto nominativi dove ogni Delegato dovrà esprimersi per ogni singolo nominativo apponendo una croce sul "SI" o sul "NO". L'Assemblea ne prende atto.

A questo punto si procede con le operazioni di voto, vengono chiamati per appello nominale, esclusi gli otto posti sotto verifica, i Delegati ai quali viene consegnata la scheda di votazione. A tutti coloro che sono in possesso di delega vengono consegnate due schede di votazione.

Terminata la votazione, sempre per appello nominale effettuato dagli scrutatori, i Delegati vengono invitati a depositare la scheda votata nell'urna posta davanti al tavolo della Presidenza. Al termine gli scrutatori passano allo scrutinio delle schede votate.

Gli scrutatori, dopo aver proceduto con la conta delle schede reperite nell'urna, rilevano che le schede votate sono 42 e non 41 come dovrebbero risultare (49 Delegati Presenti – n. 8 Delegati posti sotto verifica ai quali non è stata consegnata la scheda di votazione).

Preso atto di quanto rilevato dagli scrutatori, il Presidente comunica all'Assemblea che la votazione appena effettuata viene invalidata, e che pertanto si procederà con una nuova votazione, invitando gli scrutatori a fare maggiore attenzione nel momento in cui vengono consegnate le schede di votazione.

TESTA fa rilevare che un delegato ha votato per un altro Delegato.

GIAGNOTTI chiede che le venga concessa la possibilità di votare in quanto ha pagato e presentato le quietanze di versamento agli uffici del Consorzio.

Al fine di evitare che le schede consegnate si confondano con la prima votazione, il Presidente appone la sua sigla su ogni scheda consegnata per la seconda votazione.

A questo punto con la stessa procedura adottata per la votazione precedente vengono consegnate le schede di votazione.

Viene fatto notare ai presenti che il Delegato Storoni ha preso la scheda di votazione e sta procedendo, di suo pugno, con la votazione.

Dopo la votazione e dopo aver invitato per, appello nominale, i Delegati a depositare la scheda votata nell'urna posta davanti al tavolo della Presidenza, gli scrutatori procedono con lo spoglio delle schede votate.

Proceduto, da parte degli scrutatori, con la conta delle schede reperite nell'urna, si riscontra che ancora una volta le schede votate sono 42, il segretario verbalizzante fa notare che il numero delle schede reperite nell'urna è giusto e che era giusto anche nella precedente votazione annullata, in quanto i delegati presenti alla votazione sono 49, tra effettivi e per delega, e che non sono state consegnate le schede di votazione a N. 7 delegati posti sotto verifica in quanto l'ottava (BAIOCCO Alba) è assente all'odierna riunione e non ha lasciato delega. Pertanto se ai 49 delegati presenti togliamo le 7 schede non consegnate ai sette delegati posti sotto verifica presenti all'odierna riunione, il totale delle schede di votazione da scrutinare sono **42**.

Prima di conoscere i risultati della votazione, durante le operazioni di scrutinio, alle ore 12,45 il Delegato Storoni abbandona la seduta, anche la Delegata Patruno abbandona la seduta lasciando la delega a Testa.

Proceduto con lo scrutinio delle schede votate, si è ottenuto il seguente risultato:

Votanti	n. 42 Delegati
Schede scrutinate	n. 42

ELEGGIBILE "SI"

BAIOCCO Alba	N. 23
DE MARCO Fabio	N. 22
DI PROSPERO Catia	N. 22
GIAGNOTTI Anna	N. 23
GORI Massimiliano	N. 32
IUCULANO Nicoletta	N. 23
LA MASA Massimiliano	N. 23
LONGO Giovanni	N. 22

NON ELEGGIBILE “NO

BAIOCCO Alba	N. 18
DE MARCO Fabio	N. 19
DI PROSPERO Catia	N. 19
GIAGNOTTI Anna	N. 18
GORI Massimiliano	N. 8
IUCULANO Nicoletta	N. 18
LA MASA Massimiliano	N. 18
LONGO Giovanni	N. 19

Schede Bianche N. 1 –

Vedi esito scrutinio firmato dagli scrutatori (all. 3).

Preso atto dei risultati dello scrutinio, il Presidente comunica all'Assemblea dei Delegati che, visto che i “SI” superano i “NO”, tutti gli otto posti sotto verifica vengono confermati a ricoprire la carica di Delegato del Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta. L'Assemblea ratifica.

PUNTO 2) - Approvazione Bilancio Consuntivo anno 2012.

Prende la parola il delegato Dionisi portando a conoscenza dei delegati che, unitamente ad altri Delegati ha avuto accesso ai documenti relativi al bilancio consuntivo 2012 (fatture, delibere, contratti ecc.) e che a seguito di ciò è emerso quanto riportato in una nota a firma di n. 11 Delegati che si appresta a leggere. Al Termine ne consegna una copia al segretario verbalizzante che viene allegata al verbale (all. 4). L'Assemblea ne prende atto.

Alla luce di quanto poc'anzi letto, lui personalmente non si sente di approvare il Bilancio Consuntivo 2012 così come è stato presentato e sottoposto ai Delegati e chiede, come riportato nelle conclusioni della nota, un chiarimento in fatto e diritto e/o la nomina di una commissione o gruppo di lavoro per la verifica dell'intero bilancio.

Il Delegato DE MARCO invita il Presidente a verificare i “Crediti” posti in bilancio anche in funzione delle nuove normative.

SPEZIA, sentito quanto sollevato dal Delegato Dionisi, in qualità di Presidente del Collegio Sindacale, a nome anche degli altri due Revisori fa presente che si rende disponibile ad un incontro con un gruppo di delegati competenti in materia contabile, per rivedere ed analizzare ogni singola voce di bilancio. Per quanto concerne i “Crediti per contributi ordinari Consortili” fa presente che il collegio Sindacale si è rivolto al concessionario Equitalia al quale è stato affidato il servizio di incasso dei contributi e che questo ha confermato che i contributi iscritti a ruolo non sono prescritti.

Dopo ulteriori interventi e discussioni, AGNANO ribadisce la necessità di nominare un gruppo di lavoro formato da Delegati competenti in materia che esamini il bilancio in questione.

DE MARCO propone che il gruppo di lavoro sia formato dal Collegio Sindacale con la collaborazione di alcuni Delegati esperti.

Preso atto di quanto sopra viene proposto di rinviare l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 e di nominare un gruppo di lavoro che affianchi il Collegio Sindacale nell'esame delle voci che compongono il bilancio stesso, composto dai Delegati AGNANO Ascanio, BURI Ennio, DIONISI Stefano e FRANCESCATO Angelo. L'Assemblea approva all'unanimità.

PUNTO 3) 4) 5)

Essendo questi punti legati al Bilancio Consuntivo 2012, il Presidente comunica che anche questi vengono rinviati. L'Assemblea approva.

PUNTO 6) – Realizzazione Isola Ecologica.

Il Presidente fa presente che il C. di A. ha reperito un lotto sito in Via delle Alghe Marine, contraddistinto con il N. 238 della Lottizzazione, di mq. 690, sito all'interno del Comprensorio consortile, che si renderebbe idoneo ad essere adibito ad isola ecologica.

Contattato il consorziato proprietario di tale lotto, questo si è reso disponibile a cederlo in uso al Consorzio, per il periodo di un anno al costo di €. 300,00 per tutto l'anno.

Per renderlo idoneo ad isola ecologica, è stata preventivata e stanziata una somma di €.3.000,00 che servirà per recintare, realizzare un cancello di entrata e predisporre il fondo del terreno per accogliere dei cassoni per il convogliamento delle patate, falciature di prato, rifiuti ingombranti e quant'altro prodotti dai soci del Consorzio e dal Consorzio stesso.

Il Presidente fa presente che il convogliamento di tali materiali ai cassoni, verrà effettuato direttamente dai consorziati, nei giorni ed orari stabiliti, e dal personale operaio del Consorzio, in questo modo il Consorzio non dovrà più avvalersi di ditte esterne alle quali appaltare tale servizio con un notevole risparmio dei costi. L'Assemblea approva all'unanimità.

Alle ore 13,45 il delegato DE MARCO abbandona la seduta.

PUNTO 7) - Lotta alla Morosità: decisioni in merito.

Al fine di procedere con la lotta alle morosità, come anticipato nella precedente riunione dell'Assemblea dei Delegati. Il Presidente chiede l'autorizzazione ad effettuare, per il momento, n. 9 decreti ingiuntivi nei confronti di Consorziati morosi. Naturalmente sono nominativi di consorziati che non hanno ricevuto alcuna azione di Recupero dall'Equitalia. Tale azione si rende necessaria ed improcrastinabile al fine di scoraggiare i morosi ed evitare, nel futuro, che le morosità vadano sempre più ad aumentare. L'assemblea approva all'unanimità dando mandato al Presidente di attivarsi in tal senso.

Alle ore 14.15, non essendoci null'altro da discutere, il Presidente, dichiara sciolta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
(Sig.ra Sandra Cacciotti)

Il Presidente
(Dott. Emiliano Zoboli)